

Datenblatt

Landwirtschaftlicher Kaufvertrag

Verkaufsobjekt				
Gemarkung	Blatt-Nr.	Flurstück-Nr.	Wirtschaftsart	Größe
			<input type="checkbox"/> Landwirtschaftliche Fläche <input type="checkbox"/> Waldfläche	
Falls das Verkaufsobjekt außerhalb von Baden-Württemberg liegt, bitte aktuellen Grundbuchauszug beifügen. Diesen erhalten Sie beim zuständigen Amtsgericht – Grundbuchamt –.				

	Verkäufer	Ehegatte / weiterer Verkäufer
Name, Vorname Bitte Ausweiskopie beifügen!		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße und Hausnummer, PLZ und Ort		
Telefon		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit Zeitpunkt der Eheschließung Aufenthalt bei Eheschließung (Staat)		
Steuer-Identifikationsnummer (11-stellig, zwingend erforderlich!)		

	Käufer	Ehegatte / weiterer Käufer
Name, Vorname Bitte Ausweiskopie beifügen!		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße und Hausnummer, PLZ und Ort		
Telefon		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit Zeitpunkt der Eheschließung Aufenthalt bei Eheschließung (Staat)		
Steuer-Identifikationsnummer (11-stellig, zwingend erforderlich!)		

Besteht ein Verwandtschaftsverhältnis zum Verkäufer? Nein Ja, und zwar _____**Zu welchen Anteilen erwerben die Käufer?**

(z.B. Alleineigentum, zum Miteigentum je zur Hälfte oder sonstige Bruchteile)

Kaufpreis**Übergabetermin****Kaufpreisfälligkeit** sofort später, nämlich innerhalb von ____ Wochen

Bitte beachten Sie, dass Barzahlung ab 01.04.2023 aufgrund Änderung des Geldwäschegesetzes nicht mehr möglich ist! Die erfolgte Zahlung ist der Notarin mit geeigneten Belegen nachzuweisen.

 Zahlung auf das Konto des Verkäufers

IBAN: _____

Bank: _____

Kontoinhaber: _____

Sonstiges**Ist das Verkaufsobjekt verpachtet?** Nein Ja, und zwar an _____**Gibt es Besonderheiten (z.B. mitverkaufte Gegenstände, wie Schuppen oder Geräte)?** Nein Ja, und zwar _____**Liegt das Grundstück näher als 10 Meter an einem Gewässer (Bach, See o.a.)?** Nein Ja, und zwar am _____

Sonstige Bemerkungen

Die Erschienenen erklären, dass sie mit der Einspeicherung ihrer Daten durch die Notarin sowie dem Versenden von Entwürfen, Urkunden und Mitteilungen auch durch unverschlüsselte E-Mails einverstanden sind und waren. Die Notarin weist die Beteiligten darauf hin, dass eine schriftliche Mitteilung an sie zu richten ist, wenn ein Beteiligter diesen Weg in Zukunft nicht mehr wünscht. Jede Vertragspartei erklärt für sich, bei Abschluss dieses Vertrages für eigene Rechnung zu handeln. Der für eine Vertragspartei handelnde Vertreter erklärt, dass der von ihm Vertretene für eigene Rechnung handelt.

Die Angaben wurden uns mitgeteilt vom Verkäufer

Käufer

Datum

Unterschrift/en

Bitte bringen Sie zum Termin einen gültigen Personalausweis oder Reisepass mit!

Sämtliche Urkunden (wie Vollmachten, Erbscheine etc.) müssen spätestens zum Termin in Urschrift oder Ausfertigung vorliegen!

Bitte ausgefüllt zurücksenden:

Notarin Monika Dünkel
Weilheimer Straße 11
72379 Hechingen